

**Diakonisches Werk Varel e.V.**  
 Seniorenwohnungen Haus am Wald  
 Oldenburger Str. 59  
 26316 Varel

**Tel.: 0 44 51 / 96 46 0**

Fax: 0 44 51 / 85 89 0  
 hausamwald@diakonie-varel.de  
 www.diakonie-varel.de

# Miet- und Nebenkosten

Stand 2009

## Mietkosten

Etage	Wohnungs-Nr.	Größe qm	monatliche Miete Euro
Erdgeschoß	1 - 10	43 - 57	222,96 - 310,37
1. Etage	11- 20	55 - 57	304,98 - 326,33
2. Etage	21 - 25	55 - 73	304,98 - 402,94
3. Etage	26 - 28	51 - 91	282,80 - 481,86

## Nebenkosten

für 1 Person 310,00 - 380,00 Euro  
 für 2 Personen 390,00 - 510,00 Euro

Nebenkosten für: Strom, Gas, Wasser, Abwasser, Kabelfernsehen, Notrufanlage, Fahrstuhl, Müll, Hausmeister, Gartenpflege, Raumpflege für Flure und Gemeinschaftsräume, kulturelle Angebote, Hausrat- und Haftpflichtversicherung, usw.

## Sonstige Kosten

Euro/tgl.

Euro/mtl.

### Essen (im Altersstift Simeon und Hanna)

Frühstück	2,10	63,00
Mittagessen	4,85	143,80
Abendbrot	3,40	102,80
Vollpension (inkl. Nachmittags-Kuchen) auf Wunsch Diätessen	10,30	311,70
	ohne Aufpreis	

### Wäsche

50,00

### Raumpflege

17,15 (Euro/Std.)

### Garagenmiete

17,50

### Pflegekosten

ambulante Pflegeleistungen – DW Sozialstation Varel  
 - Behandlungspflege, Pflegedienste, sonstige Leistungen  
 - nach den Tarifen der Kranken- und Pflegekassen